

# TERÄSRUNKOISET RAKENNUKSET

IN STEEL WE TRUST



**CONEXX®**

## CONEXX® PANOSTAA KESTÄVÄÄN RAKENTAMISEEN

Conexx® Group on Suomalais-Hollantilainen koko Euroopan alueella toimiva teräsrakenteisten rakennusten toimittaja, joka on toimittanut laadukkaita rakennuksia Suomeen jo vuodesta 2006. Conexx® julkisti 2017 tavoitteen kestävä kehityksen teräsrakennuksesta, jonka jälkeen se on määrätietoisesti kulkenut tätä tavoitetta kohti. Tavoitteeseen pääsemiseksi perustettiin kolmivaiheinen ympäristöohjelma, josta kaksi ensimmäistä vaihetta on jo saavutettu. Tällä hetkellä kaikki Conexx rakennukset ovat CO2 neutraaleja ja vähäpäästöisiä. Vuonna 2023 Conexx® saavuttaa ohjelman viimeisen vaiheen ja on täysin energianeutraali.



### CONEXX® - WESTMOOR LUPAUKSET

- Kehittää tuotetta jatkossakin palvelemaan asiakkaiden tarpeita entistä paremmin
- Valmistaa edelleenkin turvallisia kustannustehokkaita rakennuksia, jotka kestävät vaativimmatkin tarkastukset sekä olosuhteet
- Olla asiakkaan luotettavin kumppani rakentamisessa



Suunnitellaanko  
sinullekin  
Conexx®-rakennus?

### WESTMOOR OY

Westmoor Oy omistaa koko Conexx-Holdingista kolmasosan. Suomesta käsin ohjataan Conexx®:n markkinointia ja myyntiä koko Euroopan alueella sekä osallistutaan päivittäin tuotekehitystiimin toimintaan.

Westmoor Oy maahantuo ja edustaa myös kanadalaisia SECCO-ilmanvaihtojärjestelmiä, hollantilaisia Swaans Beton -betoniritilöitä sekä runsaan määrän erilaisia tuotantorakennusten muita tuotteita. Westmoor Oy:llä on myös Conexx®-rakennuksissa käytettävien tuotteiden varaosapalvelut.

Westmoor Oy ohjaa Conexx® asennusryhmien toimintaa sekä valvoo ja ohjaa logistiikkaa, asennusten aikatauluja sekä asennusten laatua. Kaikki lisäosat ovat myynnissä myös muihin rakennusratkaisuihin – olipa rakennuksesi millainen tahansa.

**Jarkko Kivelä**  
CEO Conexx® – Westmoor Oy



EDISTYKSELLISIN  
SUUNNITTELUOHJELMA

TUTKITTU, TESTATTU,  
TURVALLINEN

EDULLINEN

AIKATAULU PITÄÄ  
MUTTERINTARKASTI

RÄÄTÄLÖIDÄÄN  
ASIAKKAAN TARPEISIIN.

1

CONEXXILLA ON  
ERINOMAINEN  
RATKAISU!

KAIKENKATTAVA  
PAKETTI

2

3

VAIKKA  
VALMIIKSI  
PYSTYTETTYNÄ

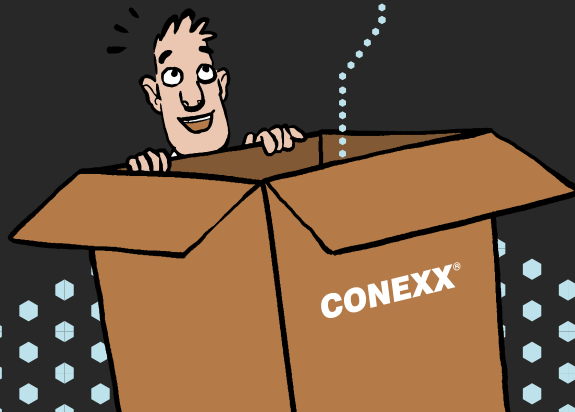


4

KYLLÄ NYT  
KELEPAA!

KOKONAISPAKETTI

-  SUUNNITTELU
-  PERUSTUS
-  BETONIELEMENTIT
-  TERÄSRAKENTEET
-  ORRET
-  VESIKATTO
-  SEINÄVERHOILU
-  SADEVESIJÄRJESTELMÄ
-  NOSTO- JA KÄYNTIOVET
-  IKKUNAT JA VIIMEISTELYLISTAT
-  VALOHARJA
-  ASENNUS
-  HUOLTO JA VARAOSAT



# KOKONAISPAKETTI

## CONEXX® - RAKENNUSPAKETTI ON RAKENTAJALLE HELPPO

Toimitukseen kuuluu rakennuksen, piirustusten ja rakennelaskelmien lisäksi rakennuksen viimeistelyssä tarvittavat tarvikkeet rahteineen.

Otamme vastuun eri osa-alueiden yhteensovittamisesta ja soveltumisesta, jolloin taloudellisesti iso riskitekijä jää asiakkaalta pois. Ohessa on esitelty **Conexx®** rakennuspaketti osa-alueittain. Rakennuksissamme ei ole mitään vakiokokoja, vaan ne suunnitellaan aina asiakkaan tarpeet huomioiden.

Saat rakennuksesi myös asennettuna, jolloin tehokkaat ja ammattitaitoiset asentajaryhmämme tekevät sinulle asennuksen haluamastasi asennuslaajuudesta, vaikkapa ihan avaimet käteen.

JO 1000  
**CONEXX®**  
RAKENNUSTA SUOMESSA!

-  SUUNNITTELU
-  PERUSTUS
-  BETONIELEMENTIT
-  TERÄSRAKENTEET
-  ORRET
-  VESIKATTO
-  SEINÄVERHOILU
-  SADEVESIJÄRJESTELMÄ
-  NOSTO- JA KÄYNTIOVET
-  IKKUNAT JA VIIMEISTELYLISTAT
-  ASENNUS
-  HUOLTO JA VARAOSAT

### MAATALOUSRAKENNUKSIIN LISÄKSI:

-  VALOHARJA
-  ILMANVAIHTO
-  BETONITUOTTEET
-  BETONIRITILÄT



## SUUNNITTELU

Hyvän lopputuloksen kulmakivi on hyvä suunnitelma. Conexx®-suunnittelijat ovat oman alansa parhaita osaajia. Yhteistyössä tämän ryhmän kanssa jokainen rakennusprojekti jaetaan osa-alueisiin, joista kustakin vastaa oma spesialisti.

Suunnittelu on mukana jo silloin, kun kartoitetaan asiakkaan rakennusprojektin tarpeita. Tällä erittäin tärkeällä vaiheella varmistetaan rakennusteknisesti projektin virheetön eteneminen.

Tilauksen jälkeen työ siirtyy suunnittelutiimille, joka laatii kohteen esityskuvat. Hyväksytyjen esityskuvien pohjalta tehdään rakenne-, detalji- sekä asennuskuvat. Projekti aikataulutetaan sekä laaditaan logistiikka- ja asennussuunnitelma. Pitkän kokemuksemme myötä yhdyimme täysin ajatukseen "Hyvin suunniteltu on puoliksi tehty."





## PERUSTUS

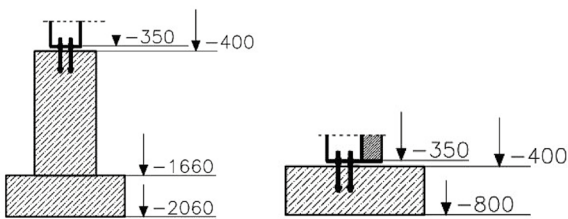
Rakennus perustetaan anturalaatoille tai pilarianturoille. Toimitukseen sisältyy kaikki anturalaatan/pilarianturan raudoitukseen tarvittavat esikatkaistut ja -taivutetut raudat, sidelangat sekä pultit teräsrunгон asennusta varten. Mukana tulee tarvittaessa myös **C-pack®** -valumuotit.

Perustukset on mahdollista toimittaa varsinkin talviaikaan myös valmiina elementteinä, jolloin rakennuspaikalla tehtävä työ helpottuu.

Rakennuksen perustukset mitoitetaan kyseisen rakennuspaikan vaatimuksia vastaaviksi.



**CONEXX C-PACK® -MUOTIT  
OVAT PERUSTUSTARVIKKEIDEN  
MUKANA TOIMITETTAVAT  
VALUMUOTIT. HELPPOA,  
NOPEAA SEKÄ EDULLISTA.**



## BETONIELEMENTIT

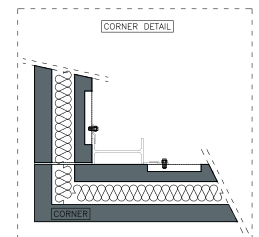
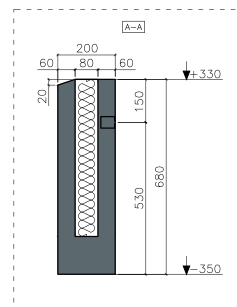
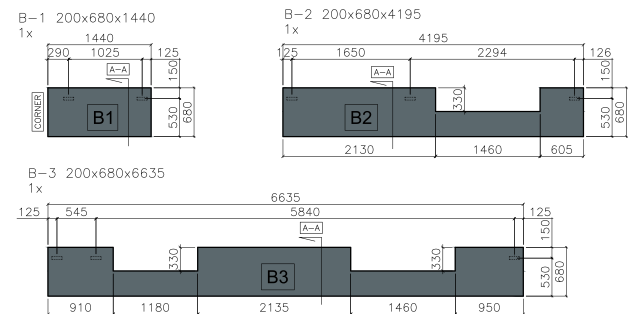
Elementtejä on rakenteeltaan sekä korkeudeltaan useita erilaisia:

**1. Eristettyihin rakennuksiin** tarkoitettuja elementtejä, joissa eriste tulee kuoren läpi sivuilta sekä yläpuolelta.

Eristeenä elementeissä käytetään kosteudenkestävää PUR tai Kooltherm eristettä erilaisilla vahvuuksilla

**2. Kylmiin rakennuksiin** tarkoitettuja elementtejä, joissa ei ole eristettä.

Sokkelielementteihin ei kohdistu kantavien rakenteiden kuormitusta / jäykistystä..





## TERÄSRAKENTEET

Käytämme ainoastaan kuumavalssattua **IPE-/HEA**-teräspalkkia. Näin varmistamme turvallisen ja pitkäikäisen rakennuksen.

Teräsrakenne toimitetaan maalattuna tai kuumasinkittyinä. Maalaus suoritetaan kuhunkin käyttöön parhaiten sopivalla laadukkaalla **Zandleven**-epoksimaalilla. Rakenteille myönnetään kymmenen vuoden takuu, rakenteellinen takuu on Suomen rakentamissäädösten mukainen ja käyttöikäolettamana käytämme aina 50:tä vuotta.

Rakenteiden materiaalivahvuudet riippuvat tuuli- ja lumikuormavyöhykkeestä sekä käytettävien tukipilareiden määrästä. Teräskehien kehäväli sovitetaan asiakkaan tarpeiden mukaan.

**Conexx®:n kehittämä, uutta teknologiaa edustava FSC-palkki® on teräsrakenteiden viimeisin läpimurto.** Sillä saavutetaan kaikki perinteisen teräsrunkorakenteen edut, mutta se on valmistuksen osalta kustannustehokkaampi vaihtoehto. FSC-palkissa® yhdistyy materiaalinkäytön optimointi ja korkea rakenteellinen jäykkyys.

**Conexx® on patentoinut FSC-rakenteen.**



## ORRET

Teräsorsina käytetään rakennelaskelmista riippuen eri vahvuisia ja kokoisia Z ja C palkkeja.

Teräsorsilla saavutetaan kestävä ja pitkäikäinen rakenne.

Joissain erityistapauksissa käytetään puursia, jotka ovat kyllästettyä, määrämittaan katkaistua puuta, joissa on esityöstettynä puristus- ja vetokuormia kestävä erikoisliitos.

Orsien määrään, vahvuuteen ja asennusväliin vaikuttavat tuuli- ja lumikuorma, kattokaltevuus sekä vesikaton materiaali.



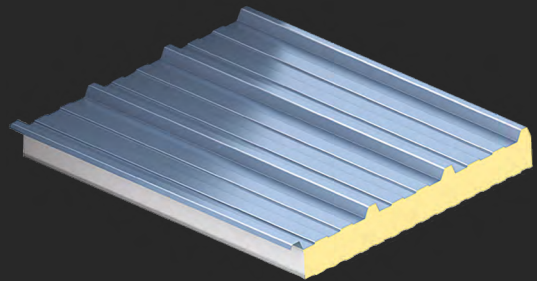


## VESIKATTO

Vesikaton katemateriaaliksi valitaan rakennuksen käyttötarkoituksen mukaan joko **IPN / QuadCore®** -paneeli, eristämätön teräspeltikate tai eristämätön **Eurofala**-sementtiaaltolevy.

IPN/QC-eristelevyt ovat paloluokiteltuja ja niiden avulla teet P2-paloluokkaisen rakennuksen turvallisesti.

Väri vaihtoehtoja on runsaasti.

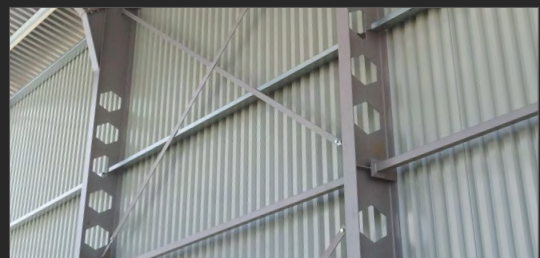
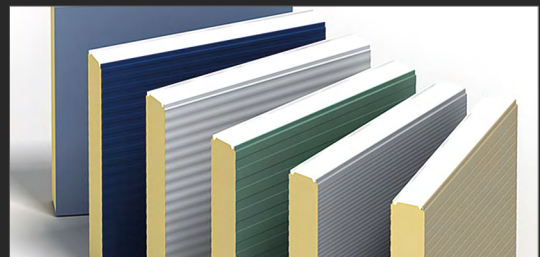


## SEINÄVERHOILU

Seinäverhouksen materiaali valitaan rakennuksen käyttötarkoituksen mukaan. Materiaalivaihtoehtoina ovat **IPN/QuadCore®** -sandwich-paneeli tai teräsprofiilipelti. Conexx® ei toimita puuseinäverhousta.

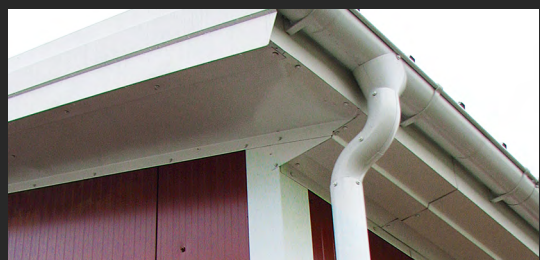
IPN/QC eristelevyt ovat paloluokiteltuja ja niiden avulla teet 2-paloluokkaisen rakennuksen turvallisesti.

Väri vaihtoehtoja on runsaasti.



## SADEVESIJÄRJESTELMÄ

Sadevesijärjestelmän materiaali on maalattu ja galvanoitu teräslevy. Conexx®-toimitukseen kuuluu kaikki sadevesijärjestelmän rakennukseen kiinnitettävät tuotteet kiinnitystarvikkeineen.





## ■ ■ NOSTO- JA KÄYNTIOVET

Rakennuksen viimeistelevät laadukkaat nosto-ovet, jotka on valmistettu galvanoidusta ja maalatusta teräslevystä.

**Nosto-ovien** paksuus on **40 mm (PUR)**. Nosto-ovien toimittajana on saksalainen Hörmann, joka on yksi Euroopan suurimmista valmistajista.

### Käyntiovet

- Käyntiovet ovat 1- ja 2-lehtisiä aina **2800 mm x 3500 mm** saakka. Paloluokat EI30/EI60 ovat mahdollisia.
- Käyntiovitimitus sisältää aina kaikki tarvittavat listat, kiinnitystarvikkeet sekä askelmapellit.

### Liukuovet ja pressuovet

- Pressuliukuovet kaikissa mahdollisissa kokovaihtoehdoissa.



## ■ ■ IKKUNAT JA VIIMEISTELYLISTAT

Laadukkaat muovipintaiset lämpöelementti-ikkunat ovat joko kiinteitä tai avattavia.

Ikkunatoimitus sisältää kaikki asennukseen ja viimeistelyyn tarvittavat materiaalit. On myös mahdollista käyttää PVC- ja monikennolevyä, jotka ovat hinnaltaan edullisempia kuin lämpöelementti-ikkunat. Niillä voidaan luoda valon lisäksi myös ulkonäköä.





## T ASENNUS

**Oikea-aikainen toimitus sekä asennusryhmien ammattitaito säästävät selvää rahaa ja viimeistelevät laadukkaan kokonaisuuden.**

Erilaisten materiaalien toimitusten on saavuttava työmaille täsmällisesti asennustyövaiheiden mukaisessa järjestyksessä. Hyvin sujuvan rakennustyömaan taustalta löytyy aina tarkka logistiikka- ja asennussuunnitelma.

Conexx® on viimeisten vuosien aikana asentanut ja toteuttanut Suomeen jo **tuhat Conexx®-rakennusta**. Osa rakennuksista on asennettu ja toteutettu täydellisinä rakennuskokonaisuuksina sisältäen lattiat, sosiaalitulat, väliseinät sekä tekniikan asennukset.

## ○ HUOLTO JA VARAOSAT

Vastaamme myös Conexx®-rakennuksen mukana tulleista tuotteista, kuten **Hörmann**-nosto-ovista. Tarjoamme myös varaosa- ja huoltopalvelua.



**TERÄKSINEN VAIHTOEHTO,  
JONKA ARVO SÄILYY!**



## 1 CONEXX® SUUNNITTELU- PROSESSI

Suunnittelu- ja projektin- hallintatyökalumme ovat markkinoiden edistyneisimpiä ja ainutlaatuisia alallamme. Pystymme tekemään sinulle suunnitelman ja tarjouksen reaaliajassa sisältäen viimeisimmät hinta- ja tuotetiedot. Nopea suunnittelu-aikataulu säästää sinulle huomattavasti aikaa ja rahaa.

## 2 ASIAKKAAN TARPEISIIN RÄÄTÄLÖITY RATKAISU

Rakennuksissamme ei ole mitään vakiokokoa, vaan suunnittelemme ne aina vastaamaan asiakkaan tarpeita. Voit jo suunnitteluvaiheessa määritellä yksilöllisesti tarpeesi ja toiveesi - suunnittelemme sinulle juuri sellaisen rakennuksen kun haluat. Avoimen ja selkeän tarjouksemme ansiosta pystyt myös helposti vertaamaan eri vaihtoehtoja ja näkemään muutosten vaikutuksen kokonaishintaan. Hinnoittelumme on täysin läpinäkyvää, mikä varmistaa, että tiedät täsmälleen mitä mikäkin maksaa.

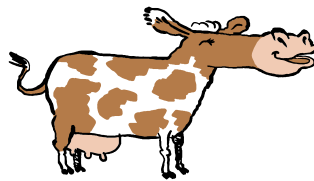
## 3 TÄSMÄLLISET AIKATAULUT

Suunnittelussa määrittelemme kaikki eri osat sekä toimitukset mutterin tarkkuudella. Otamme vastuun eri rakennuskomponenttien yhteensovittamisesta ja soveltumisesta, jolloin iso taloudellinen ja aikataulullinen riski jää asiakkaalta pois. Pystymme antamaan hallillemme täsmällisen toimitus- ja pystytysaikataulun ja sitoudumme myös tähän allekirjoittamalla viivästyssakkosopimuksen. Suunnittelemme toimituksen jopa niin tarkkaan, että hallin eri osat toimitetaan oikeassa järjestyksessä rakennustyömaalle. Tämä osaltaan varmistaa, että pysymme aina sovituksessa aikataulussa.

## 4 TUTKITTU, TESTATTU, TURVALLINEN

Conexx® on toimittanut teräsrakenteisia rakennuksia Eurooppaan vuodesta 1957 ja Suomessa olemme toimineet jo vuodesta 2006. Suomeen olemme toimittaneet jo tuhat rakennusta ja ne ovat tutkittuja, testattuja ja turvallisia.

Toimiessamme koko Euroopan alueella on meillä teknisen ja ammatillisen pätevyyden lisäksi myös tietämystä ja ymmärrystä maa- ja kulttuurikohtaisista eroista, asetuksista, toimintamalleista, tuotanto- ja toteutustavoista sekä sääolosuhteiden vaikutuksista.



**TUTUSTU MYÖS MAATALOUS-  
RAKENNUKSIIN, TALLEIHIN  
JA MANEESIHIN OSOITTEESSA**

**CONEXX.FI**

# MIKSI CONEXX®?





 **Conexx-Group**

 **Conexx\_finland**

**OMA CONEXX®-RAKENNUKSESI ODOTTAA!**  
**WWW.CONEXX.FI / MYYNTI@CONEXX.FI / 0400 861 156**